

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ  
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

*(Cấp lần đầu: ngày 16 tháng 11 năm 2021)*

*(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày tháng năm 2022)*

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;*

*Căn cứ Nghị quyết số 01/2022/NQ-HĐND ngày 31/3/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Quy định về chính sách khuyến khích, ưu đãi và hỗ trợ đầu tư trên địa bàn tỉnh Bình Phước;*

*Căn cứ Quyết định số 582/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;*

*Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 205/BC-SKHĐT-ĐKKD ngày 27/01/2022 và Công văn số 970/SKHĐT-ĐKKD ngày 30/5/2022; kèm theo hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nộp ngày 20/12/2021, nộp bổ sung ngày 30/12/2021 của Công ty Cổ phần Bê tông Hoàng Cát.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Trộn bê tông tươi Hoàng Cát của Công ty Cổ phần Bê tông Hoàng Cát quy định tại Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 2935/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của UBND tỉnh, với nội dung điều chỉnh lần 1 như sau:

### 1. Nội dung điều chỉnh 1:

Nội dung vốn đầu tư dự án quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 2935/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

**“5. Vốn đầu tư của dự án: 150.000.000.000 đồng (Một trăm năm mươi tỷ đồng).**

*Trong đó:*

- *Vốn tự có của Công ty: 90.000.000.000 đồng.*
- *Vốn vay: 60.000.000.000 đồng.”*

### 2. Nội dung điều chỉnh 2:

Nội dung diện tích, nguồn gốc đất dự án quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 2935/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

**“8. Diện tích, nguồn gốc đất:**

- *Diện tích: Khoảng 26.598,1 m<sup>2</sup>.*

- *Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng của ông Hồ Thanh Ngọc, được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS 09660 (số bìa DC 982720) ngày 24/11/2021. Công ty Cổ phần Bê tông Hoàng Cát nhận chuyển nhượng lại quyền sử dụng khu đất trên và chuyển mục đích sử dụng đất phù hợp để thực hiện dự án.”*

### 3. Nội dung điều chỉnh 3:

Nội dung tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn quy định tại điểm a khoản 9 Điều 1 Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 2935/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

**“a) Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn:**

- *Vốn góp:*

TT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp		Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
		VNĐ (triệu đồng)	Tương đương USD			
1	Công ty Cổ phần Bê tông Hoàng Cát	90.000		100%	Tiền mặt	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tháng 12/2021: 75.000 triệu đồng.</li> <li>- Tháng 6/2022: 15.000 triệu đồng.</li> </ul>

- *Vốn huy động: 60.000.000.000 đồng; tiến độ dự kiến: Từ tháng 12/2022.*”

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

**1.** Công ty Cổ phần Bê tông Hoàng Cát khi triển khai thực hiện dự án phải áp dụng các quy định về công nghệ đạt tiêu chuẩn và đúng mục tiêu đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại điểm b mục 1 Phụ lục XII Quyết định số 1266/QĐ-TTg ngày 18/8/2020 về chiến lược phát triển vật liệu xây dựng Việt Nam thời kỳ 2021 - 2030, định hướng 2050.

**2.** Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND huyện Chơn Thành theo chức năng nhiệm vụ hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện các thủ tục tiếp theo đúng quy định.

## **Điều 3. Điều khoản thi hành**

**1.** Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 2935/QĐ-UBND ngày 16/11/2021 của UBND tỉnh.

**2.** Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, UBND huyện Chơn Thành, Công ty Cổ phần Bê tông Hoàng Cát có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**3.** Quyết định này được cấp cho Công ty Cổ phần Bê tông Hoàng Cát, một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản được lưu tại UBND tỉnh./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, Phòng: KT, TH;
- Lưu: VT. (50Thg-02/6)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**